



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **30 ноября 2016 года**

№ 439

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.04.2015 года № 191 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014 - 2016 годы» (с изменениями от 08.12.2015 года № 521, от 10.03.2016 года № 99)

В соответствии со статьей 15 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», и в связи с актуализацией краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.04.2015 года № 191 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014 - 2016 годы» (с изменениями от 08.12.2015 года № 521, от 10.03.2016 года № 99) согласно приложению.

2. Контроль возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Сокольский Нижегородской области Григорьева В.А.

Глава администрации

И.В.Бобров

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа Сокольский
Нижегородской области
от 30.11.2016 № 439

1. Внести в Паспорт краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014 - 2016 годы, следующие изменения:

1.1. Абзац 7 «Объем и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

7. Объем и источники финансирования	<p>1) на 2014-2015 годы предполагается финансирование в сумме 3640,066 тыс. рублей, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none">- за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) – 1585,971 тыс. рублей;- за счет средств бюджета Нижегородской области – 1643,177 тыс. рублей,- за счет средств бюджета городского округа Сокольский Нижегородской области – 410,916 тыс. рублей;- за счет средств собственников – 0,002 тыс. рублей. <p>2) на 2015-2016 годы предполагается финансирование в сумме 3484,443 тыс. рублей, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none">- за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) – 665,000 тыс. рублей;- за счет средств бюджета Нижегородской области – 786,000 тыс. рублей,- за счет средств бюджета городского округа Сокольский Нижегородской области – 139,000 тыс. рублей;- за счет средств собственников – 1894,443 тыс. рублей. <p>3) на 2016 год предполагается финансирование в сумме 6649,313 тыс. рублей за счет средств собственников.</p>
-------------------------------------	--

1.2. Абзац 10 изложить в следующей редакции:

«10. Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, указанных в Плане, за счет средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации, средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья либо средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Год проведения капитального ремонта	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа Сокольский, тыс. руб.	Средства собственников помещений тыс. руб.
2014	1585,971	1643,177	410,916	0,002
2015	665,000	786,000	139,000	1894,443
2016				6649,313
Итого:	2250,971	2429,177	549,916	8543,758

1.3. Абзац 15 изложить в следующей редакции:

«15. Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план утвердить согласно приложению 1.»

1.4. Абзац 16 изложить в следующей редакции:

«16. Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план утвердить согласно приложению 2.»

1.5. Абзац 17 изложить в следующей редакции:

«17. Реестр многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план утвердить согласно приложению 3.»

Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план

№п/п	Наименование муниципального образования (далее-МО) (муниципального района, городского округа)	Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах (далее - МКД), участвующих в региональной программе				Общая площадь жилых и нежилых помещений выбывших из региональной программы кап. ремонта	Общая площадь жилых и нежилых помещений вновь включенных в региональную программу кап. ремонта	размер взноса на капитальный ремонт МКД	Объем начисления (столбец 4 x столбец 9)	Планируемый процент сбора взносов на капитальный ремонт	Доля направленная на капитальный ремонт в соответствии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З	Средства государственной и муниципальной поддержки				Всего средств на капитальный ремонт (столбец 10 x столбец 11 x столбец 12 мес) + столбец 13 + столбец 18	Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году
		Всего	в том числе*									Всего	в том числе				
			у регионального оператора	на специальном счете у регионального оператора	на специальном счете товариществ собственников жилья так далее								за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		
кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	%	%	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
35	Городской округ Сокольский																
Всего по городскому округу Сокольский на 2014-2016 годы												5 230 064	2 250 971	2 429 177	549 916	13 773 822	1 889 103
по МО на 2014 год		72 030,55										3 640 064	1 585 971	1 643 177	410 916	3 640 064	
по МО на 2015 год		71 409,19	67574,26*		3 834,93			6,30	425 718	89	50	1 590 000	665 000	786 000	139 000	3 484 445	
по МО на 2016 год		71 467,37	67 632,44		3 834,93			6,30	426 084	98,00	95					6 649 313	1 889 103

Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный

ПЛАН

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Дата завершения последнего капитального ремонта	Способ формирования фонда: спецсчет - ТСЖ/ЖК; спецсчет у рег. оператора - СЧРО; счет рег. оператора - ВО	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:					Количество граждан, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Источники финансирования капитального ремонта					Стоимость капитального ремонта			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
									всего: кв.м	жилых помещений кв.м	нежилых помещений кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности	всего: руб.		в том числе: руб.	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	всего: руб.	в том числе: руб.	стоимость СМР	стоимость ПИР				стоимость затрат на технический надзор
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
35	Гордской округ Сокольский																									
Всего по городскому округу Сокольский на 2014-2016 годы								6457,50	5908,39	5908,39		5546,89	285,00	13 773 822	2 250 971	2 429 177	549 916	8 543 758	13 773 822	12 342 726	1 200 353	230 743				

6	р.п.Сокольское, ул.Докучаева, д.30	1982	не было	PO	К	2	3	929,20	852,30	852,30		852,30	37	2 922 727				2 922 727	2 922 727	2 762 606	101 001	59 120	3 429	16 734,0	12.2016
7	р.п.Сокольское, ул.Докучаева, д.32	1980	не было	PO	К	2	3	922,00	850,00	850,00		800,00	45	2 917 131				2 917 131	2 917 131	2 757 308	100 817	59 006	3 432	16 734,0	12.2016
8	р.п.Сокольское, ул. Матросова, д.5	1979	не было	PO	К	2	1	385,50	369,10	369,10		369,10	17	150 000				150 000	150 000		150 000		406	16 734,0	12.2016
9	р.п.Сокольское, ул. Приовражная, д.3	1970	не было	PO	К	2	1	326,90	307,70	307,70		226,80	24	150 000				150 000	150 000		150 000		487	16 734,0	12.2016
10	р.п.Сокольское, ул. Пушкина, д.6	1968	не было	PO	К	2	2	482,10	447,30	447,30		447,30	23	150 000				150 000	150 000		150 000		335	16 734,0	12.2016
11	р.п.Сокольское, ул. Восточная, д.1А	1976	2005	PO	К	2	2	592,70	538,90	538,90		538,90	30	150 000				150 000	150 000		150 000		278	16 734,0	12.2016

